



# מדינת ישראל

## משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

מכרז פומבי מס' 8/13

לקידום תכניות התייעלות אנרגטית ממוקדת טכנולוגיה  
לצרכני אנרגיה - החלפת צ'ילרים וגריטתם

אוגוסט 2013

---

עמוד 1, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



# מדינת ישראל

## משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

### תוכן עניינים

תוכן עניינים:

1. תנאי סף מינהליים להשתתפות במכרז.....4
2. תנאי סף מקצועיים להשתתפות במכרז.....7
3. התחייבות המציע.....10
4. אמות מידה לבחירת הזוכה.....11
5. אבני דרך לתשלום.....13
6. תקופת ההסכם.....13
7. מבנה ההצעה.....14
8. הליך הבהרות.....16
9. טופס הגשת הצעה (נספח א').....17
10. הצהרת המציע.....21
11. נספח ג – נוסח הסכם השתתפות כספית בעלויות התייעלות אנרגטית שייחתם עם הזוכה.....22
12. נספח ד – נוסח ערבות הצעה.....29
13. נספח ה' – תצהיר בדבר עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום.....30
14. נספח ו' – תצהיר בעניין שמירה על תנאים סוציאליים והתחייבות לקיום חקיקה בתחום העסקת עובדים.....32
15. נספח ז' – אישור בעניין שימוש בתוכנות מקוריות.....34
16. נספח ח' – תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז.....35
17. נספח ט' – חלקים חסויים בהצעה.....37
18. נספח י' – אישור קיום ביטוחים.....38
19. נספח יא – טופס פתיחת מוטב.....41
20. נספח יב – כתב ערבות ביצוע.....42
21. נספח יג – תקנת מקורות אנרגיה (פיקוח על יעילות צריכת אנרגיה) התש"נד 1991.....43

עמוד 2, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

משרד האנרגיה והמים (להלן: "המשרד") באמצעות האגף לשימור אנרגיה (להלן: "האגף") יוצא בזאת במכרז לקידום תכניות התייעלות אנרגטית ממוקדת טכנולוגיה לצרכני אנרגיה. במסגרת מכרז זה, מוזמנים גופים העומדים בתנאי הסף (כפי שיפורטו בהמשך) להגיש בקשה לקבלת השתתפות להתקנת טכנולוגיה שמטרתה התייעלות אנרגטית, והכול על פי המפורט במסמכי מכרז זה ונספחיו.

במסגרת התוכנית הלאומית להתייעלות אנרגטית שפורסמה על ידי המשרד ביולי 2010 ובהתאם להחלטת ממשלה מס' 4095 בדבר "צעדים להתייעלות אנרגטית – צמצום בצריכת החשמל", הוצב יעד רב - שנתי של 20% חסכון באנרגיה עד לשנת 2020. על מנת לקדם את השגת יעד זה ויעדים אחרים הכלולים בתוכנית הלאומית להתייעלות אנרגטית, החליט המשרד לעודד התייעלות אנרגטית ממוקדת טכנולוגיה בקרב צרכני אנרגיה אשר ברשותם יחידות קירור מים ציילרים ישנים ולא יעילים בצריכת האנרגיה בציילרים חדשים ויעילים יותר בצריכת האנרגיה.

במסגרת זו, מציע המשרד מענקים כספיים לצרכני אנרגיה אשר יחליפו את הציילר הישן בציילר חדש באותו הספק או בהספק נמוך יותר באופן שיפורט בתנאי המכרז..

#### 1. הגדרות

במסגרת מכרז זה, למונחים הבאים תהיה המשמעות המופיעה לצידם:

א. הגדרות

המשרד:

משרד האנרגיה והמים

האגף / היחידה:

לשימור אנרגיה

המכרז / המפרט:

מסמך בקשה זה לקבלת הצעות וכל המסמכים הנלווים אליו

ההסכם:

**נספח** ג על כל הנספחים המגדיר את השירותים ואת אופן המימוש שלהם והמסדיר את תנאי ההתקשרות לפי מכרז זה.

השירותים, נשוא המכרז:

קידום תכניות התייעלות אנרגטית ממוקדת טכנולוגיה לצרכני אנרגיה בקרב עיריות קטנות ומועצות.

ספק, קבלן, חברה:

מציע/ה, אשר מגישה הצעה למכרז זה.

נציג המשרד, בא כח המשרד: הגורם, האחראי במשרד על כל הכרוך במכרז זה (בשלבי המכרז) או על קבלת השירות (בשלבי ההזמנה והביצוע של עבודות לפי מכרז זה)

"חסכון" או

הקטנת צריכת חשמל/אנרגיה וחסכון כמותי אבסולוטי בחשמל/אנרגיה בפועל בכל

"התייעלות" –

מקור אנרגיה, באמצעות התקנת הציילר.

"הסטת עומס"

העברת צריכה חשמל משעות הפסגה בתעריף תעו"ז לשעות השפל באמצעות שילוב

אמצעים לאגירת אנרגיה תוך השגת חיסכון בהוצאות החשמל והדלק.

עמוד 3, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766

דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

<p>צרכן אנרגיה מן המגזר התעשייתי או המגזר הציבורי מסחרי, לרבות רשויות מקומיות, בתי החולים ומעונות החוסים למעט אלו שברשות הממשלה ולמעט משרדי ממשלה.</p> <p>הסכם בין מי שיוכרז כזוכה במסגרת מכרז זה ובין המשרד, בהתאם לנוסח המצורף <b>כנספח ג'</b> ובשינויים המחייבים ביחס לכל זוכה.</p> <p>צרכן אנרגיה שהצילר המותקן על פי הפרויקט יהיה בבעלותו או יופעל לטובתו, או הנהנה הסופי מהצילר המותקן – לפי העניין, אשר יגיש הצעה במסגרת מכרז זה.</p> <p>פעולה להתקנת הצילר העתידה להתבצע אצל צרכן אנרגיה בישראל, אשר עד מועד בחירת הזוכים טרם החלו בביצוע בפועל, ואשר אמורה להביא להפחתת צריכת האנרגיה ו/או הסטת עומס מפסגה לשפל והקטנת שיאי ביקוש אצל צרכני אנרגיה. פעולות תכנון וקיום תהליכי בדיקת עלויות לא יחשבו כתחילת ביצוע בפועל.</p> <p>עלות הפרויקט כפי שהוגדרה בהסכם שבין הזוכה לספק, או במקרה שהזוכה מבצע את הפרויקט בעצמו, ההיקף המוצהר בהצעה, כולל אמצעים ושירותים להוכחת ההתייעלות האנרגטית, בתנאי שאלו הותקנו כציוד במסגרת הפרויקט, בצירוף מע"מ וכל מס, היטל או סכום רלוונטי אחר, כל זה בהתבסס על כתב הכמויות שצורף להסכם הביצוע כהגדרת מונח זה בתוספת ג (1), או להצעה, בהתאם להוראות המכרז, לא כולל השתתפות המשרד.</p>	<p>“צרכן אנרגיה”</p> <p>“הסכם התקשרות”</p> <p>“מציע”</p> <p>“פרויקט”</p> <p>“עלות הפרויקט”</p>
--	--

#### 2. תנאי סף להשתתפות במכרז

##### א. תנאי סף מנהליים

- 1) אם המציע הינו תאגיד מסוג כלשהו, עליו לצרף אישור עו"ד/ רו"ח מהשנה הנוכחית בדבר היות החותמים בשם התאגיד על מסמכי ההצעה מחייבים את התאגיד בחתימתם.
- 2) אם המציע הינו תאגיד מסוג חברה, עליו לצרף להצעתו נסח חברה משנת **2013**, הכולל את שמות ופרטי מנהלי המציע. נסח חברה עדכני ניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו:
  - a. <http://www.justice.gov.il/mojheb/rasuthataagidim> על המציע לוודא, כי בנסח לא מצוינים חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה, וכי לא מצוין כי היא חברה מפרת חוק או התראה לפני רישום כחברה מפרת חוק. יובהר, כי רישום בדבר היות החברה מפרת חוק או בעלת חוב כאמור, עלול להביא לפסילת ההצעה.
  - b. על מציע שהוא שותפות לצרף נסח שותפות מרשם השותפויות משנה **2013**, המעיד על על אי קיום חובות אגרה שנתית לרשם השותפויות.
  - c. נסח שותפות עדכני ניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו:

##### **עמוד 4, מתוך 54 עמודים**

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

- d. <http://www.justice.gov.il/mojheb/rasuthataagidim>
- e. על מציע שהינו עמותה לצרף להצעתו אישור משנת 2013 בדבר "ניהול תקין" מרשם העמותות.
- f. על מציע שהוא אגודה שיתופית לצרף להצעתו אישור מרשם האגודות השיתופיות בדבר עמידה בהוראות הדיווח על פי דיני אגודות השיתופיות.

(3) ערבות מציע

על מציע המבקש את השתתפות המשרד בסכום העולה על 300,000 ש"ח לצרף להצעתו ערבות בנקאית או ערבות מחבי הביטוח (ערבות מקורית), בלתי מותנית במקור, בשם המציע, ע"ס 10,000 ₪, (במילים: עשרת אלפים ₪) עבור כל הצעה.

נוסח הערבות יהיה כמפורט בנספח ג' המצורף למכרז והיא תיחתם על-ידי מורשי חתימה מטעם הבנק / חבי הביטוח. תוקפה יהיה מיום 17.10.13 או מועד מוקדם יותר ועד ליום [17.2.14].

a. ערבות מחברת הביטוח תינתן מחברה שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על נכסי הביטוח, התשמ"א-1981. החתימה על ערבות זו תהיה של חברת הביטוח ולא של סוכן מטעמה, מתוך רשימת החברות שמפורטת בהוראה מס' 7.7.1.3. הודעה 7.7.1.3 והעדכונים לה המופיעים מעת לעת להלן קישור להוראה המעודכנת: <http://takam.mof.gov.il/doc/hashkal/horaot.nsf>

b. ועדת המכרזים תהיה רשאית לדרוש הארכת/ות תוקף הערבות, כל עוד לא התקבלה החלטה בדבר זוכה במכרז.

c. ועדת המכרזים תהיה רשאית לחלט את סכום הערבות, כולו או חלקו, במידה וחזר בו מציע מהצעתו לאחר המועד האחרון להגשת הצעות במכרז או פתיחת תיבת המכרזים או בנסיבות שבהן מציע שזכה במכרז סירב לחתום על הסכם, לא צירף ערבות ביצוע או סירב למלא אחר דרישה אחרת שבה הוא מחויב בהתאם לקבוע בהצעתו ובהתאם לאמור במכרז זה.

d. ועדת המכרזים תהיה רשאית לחלט את סכום הערבות גם במקרה בו לדעתה ההצעה שהוגשה הינה הצעה תכסיסנית.

e. הערבות תוחזר למציעים שלא זכו במכרז עם פקיעת הערבות או עם חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז, לפי המוקדם מבניהם.

עמוד 5, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

יובהר כי סטייה מהנוסח המפורט לערבות בנספח ד' עלולה להביא לפסילת ההצעה, ללא כל הודעה נוספת לאמור לעיל.

- (4) התחייבות לעמידה בדרישות של המכרז  
המציע עומד בדרישות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. להוכחת עמידה בתנאי זה יש לצרף להצעה:
- אישור בר תוקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות** לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 שהוצא על ידי פקיד שומה וממונה אזורי מס ערך מוסף (אישור המכסה את התקופה עד סוף השנה שבה מוגשת ההצעה). אישורים אלה ייבדקו ויאומתו ע"י חשבות המשרד מול מערכת המידע של רשות המיסים.
- (5) הצהרה והתחייבות בדבר העסקה של עובדים זרים וקיום של כל חוקי העבודה
- (6) תצהיר המציע בדבר עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, מאושר ע"י עו"ד, עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 בנוסח המצ"ב למכרז **כנספח ד'**.
- (7) הצהרה והתחייבות בדבר תשלום תנאים סוציאליים לעובדים
- (8) המציע משלם לעובדיו תנאים סוציאליים בהתאם להוראות כל דין. להוכחת עמידה בתנאי זה על המציע לצרף להצעתו, תצהיר חתום ומאושר על ידי עורך דין וכן התחייבות המציע לקיום חוקי עבודה בהתאם לנוסח המצ"ב **כנספח ה'**.
- (9) התחייבות לעשות שימוש במוצרי תוכנה מקוריים בלבד
- (10) על המציע לצרף להצעתו התחייבות לעשות שימוש לצורך המכרז אך ורק בתוכנות מקוריות, בנוסח המצ"ב למכרז **כנספח ו'**.
- (11) התחייבות לאי ביצוע פעולות לתיאום הצעות במסגרת המכרז
- (12) על המציע לצרף להצעתו תצהיר בו יצהיר כי ההצעה המוגשת מטעמו במסגרת מכרז זה, לרבות כמויות ומחירים הכלולים בה, לא נערכה בעקבות הסדר או דין ודברים עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר וכי לא נעשו על ידו פעולות לתיאום הצעות במסגרת מכרז זה. הצהרה כאמור תינתן בהתאם לנוסח המצ"ב **כנספח ז'**.
- (13) על מציע העונה על ההגדרה "עסק בשליטת אישה" להגיש אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה (על משמעותם של המונחים: "עסק"; "עסק בשליטת אישה" "אישור"; ו"תצהיר" ראה חוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992).

עמוד 6, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

14) לאחר שקלול התוצאות, אם קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר.

#### 15) תשלום בגין השתתפות במכרז

על המציע לצרף להצעתו שובר תשלום, בסך של 500 ₪ עבור הפקת מסמכי המכרז. את השובר יש לשלם בבנק הדואר, לח-ן 0-062230, עבור משרד האנרגיה והמים. להוכחת עמידה בתנאי זה יש לצרף את העתק השובר. **השובר אינו ניתן להעברה והתשלום לא יוחזר למציע.** יש לציין על גבי השובר את שם המשרד, שם המכרז ומספרו.

#### ג. תנאי סף מקצועיים

- 1) על יחידת קירור מים לעמוד בכל הדרישות הטכניות והתפעוליות המופיעות בטבלה האמורה.
- 2) יחידת קירור מים תצויד עם ציוד מדידת שיאפשר לנתר את צריכת החשמל הנובעת מפעילותה ואת תפוקתה האנרגטית

טכנולוגיה לשימור אנרגיה	דרישות ליעילות אנרגטית	גובה המענק
החלפת יחידת קירור מים קיימת בעלת תפוקה של 100 טון קירור ויותר ביחידת קירור מים חדשה המופעלת בעיבוי אוויר בתפוקה זהה או קטנה ממנה	מקדם היעילות COP שווה או גדול מ- 3 בהתאם להצהרת היצרן	עד 20% מההשקעה: - ועד 100,000 ₪ למציע בגין יחידת הקירור בתפוקה עד- 150 טון קירור- ועד 125,000 ₪ אם שולבה מערכת לניצול חום שיורי לייצור מים חמים בו בזמן עם מים קרים בהיקף של 50% מהתפוקה של יחידה לקירור מים.
		עד 25% מההשקעה: - ועד 150,000 ₪ למציע בגין יחידת הקירור בתפוקה מ- 151 טון קירור ועד 250 טון קירור- ועד- 190,000 ₪ אם שולבה מערכת לניצול חום שיורי לייצור מים חמים בו בזמן עם מים

**עמוד 7, מתוך 54 עמודים**

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

<p>קרים בהיקף של 50% מהתפוקה של יחידה לקירור מים.</p> <p>עד 30% מההשקעה:</p> <p>- ועד 200,000 ₪ למציע בגין יחידת הקירור בתפוקה מעל 250 טון קירור- ועד 250,000 ₪ אם שולבה מערכת לניצול חום שיורי לייצור מים חמים בו בזמן עם מים קרים בהיקף של 50% מהתפוקה של יחידה לקירור מים</p>		
<p>עד 20% מההשקעה:</p> <p>- ועד 100,000 ₪ למציע בגין יחידת הקירור בתפוקה עד 150 טון קירור-</p> <p>עד 25% מההשקעה:</p> <p>- ועד 150,000 ₪ למציע בגין יחידת הקירור בתפוקה מעל - 150 טון קירור</p>	<p>- תפוקת יחידת הקירור הקיימת ויחידת הקירור החדשה תהיה 100 טון קירור לפחות. מקדם היעילות COP שווה או גדול ל- 3.5 (על סמך הצהרת היצרן)</p>	<p><b>החלפת יחידת קירור מים מרכזית או יחידת קירור בהתפשטות ישירה מרכזית, במערכת מיזוג אוויר מולטי מאייד המופעלת בשיטת VRF</b></p>
<p>עד 20% מההשקעה:</p> <p>- ועד 100,000 ₪ למציע בגין יחידת הקירור בתפוקה עד 150 טון קירור- ועד 125,000 ₪ אם שולבה מערכת לניצול חום שיורי לייצור מים חמים בו בזמן עם מים קרים בהיקף של 50% מהתפוקה של יחידה לקירור מים</p> <p>עד 25% מההשקעה:</p> <p>- ועד 150,000 ₪ למציע בגין יחידת הקירור בתפוקה מ- 151</p>	<p>מקדם היעילות COP שווה או גדול מ- 4.5 בהתאם להצרת היצרן</p>	<p>החלפת יחידת קירור מים קיימת בעלת תפוקה של 100 טון קירור ויותר ביחידת קירור מים חדשה המופעלת בעיבוי מים בתפוקה זהה או קטנה ממנה.</p>

**עמוד 8, מתוך 54 עמודים**

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

<p>טון קירור ועד 250 טון קירור- ועד 190,000 ש"ח אם שולבה מערכת לניצול חום שיורי לייצור מים חמים בו בזמן עם מים קרים בהיקף של 50% מהתפוקה של יחידה לקירור מים עד 30% מההשקעה: - ועד 200,000 ש"ח למציע בגין יחידת הקירור בתפוקה מעל 250 טון קירור- ועד 250,000 ש"ח אם שולבה מערכת לניצול חום שיורי לייצור מים חמים בו בזמן עם מים קרים בהיקף של 50% מהתפוקה של יחידה לקירור מים</p>		
---	--	--

(3) מובהר כי עמידה ביעדי מקדם היעילות COP הינה תנאי מהותי במכרז וכי אי עמידה ביעד מקדם היעילות COP תיחשב כאי עמידה בתנאי המכרז.

(4) המציע צירף את **נספח א'** למכרז – טופס הגשת בקשה, כשהוא מלא וחתום.

(5) המציע צירף את **נספח ב'** למכרז – הצהרת המציע להבנתו את תנאי המכרז, כשהוא מלא וחתום.

(6) המציע אינו מקבל ולא יקבל כל מענק, השתתפות כספית או תמריץ אחר מגוף ממשלתי אחר, בגין הפרויקט המוצע על ידו במסגרת מכרז זה. מובהר כי במידה ויתברר כי הפרויקט המוצג בהצעה קיבל השתתפות כספית מסוג כלשהוא מטעם גוף ממשלתי, יידרש הזוכה להשיב למשרד את כל התשלומים שהועברו אליו בתוספת ריבית והצמדה כדין. כמו כן, המשרד יהיה רשאי לחלט את ערבות הביצוע מטעם המציע. להוכחת עמידה בתנאי זה יגיש המציע תצהיר בדבר אי קבלת מענק או השתתפות כספית מגוף ממשלתי אחר.

(7) עמידת המציע בתקנות מקורות אנרגיה (פיקוח על יעילות צריכת אנרגיה) התשנ"ג-1993 (להלן: "התקנות"). מינוי אחראי אנרגיה ודיווח על צריכת אנרגיה. מציע יהיה רשאי למסור

**עמוד 9, מתוך 54 עמודים**

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

דיווח כאמור בכתב ביחד עם הגשת ההצעה במכרז זה, ובמקביל להעביר דיווח באתר והדבר ייחשב כעמידה בתנאי זה.

#### אי עמידה באחד או יותר מתנאי הסף תביא לפסילת ההצעה.

#### 3. תקציב והיקף השתתפות המשרד

- א. מציע רשאי להגיש הצעה עבור מספר פרויקטים להחלפת ציילרים ובלבד שמספר הצילרים לא יעלה על שלושה, המתוכננים בין אם זה באתר אחד או במספר אתרים.. במקרה זה, על המציע להגיש הצעה נפרדת ביחס לכל פרויקט וביחס לכל אתר. קרי, הצעה אחת תכלול פרויקט אחד בלבד, המתוכנן עבור אתר אחד בלבד. על כל הצעה בפני עצמה לעמוד בכל הקריטריונים שהוגדרו במכרז.
- ב. יובהר כי תהליך בדיקת ההצעות ומתן הניקוד יתייחס לכל אחת מההצעות בנפרד. מספר ההצעות הזוכות מטעם אותו המציע יוגבל ללא יותר משלוש.
- ג. יחד עם זאת, מובהר כי השתתפות המשרד בשני פרויקטים מטעם אותו המציע המתוכננים באותו האתר לא תעלה על 300,000 ש"ח.
- ד. השתתפות המשרד בשלושה פרויקטים מטעם אותו המציע המתוכננים באותו האתר לא תעלה על 450,000 ש"ח.

#### 4. התחייבויות המציע במקרה של זכייה

המציע מתחייב כי במקרה שיוכרז כזוכה במסגרת מכרז זה, הוא יפעל לביצוע הצעדים הבאים:

- א. **ביצוע הפרויקט ועמידה בלוח זמנים** – נשוא הפרויקט יהיה אך ורק ההצעה שהוגשה ואושרה בוועדת המכרזים, לא תתקבלנה בקשות לשינוי או להעתקת מקום הפרויקט. הפרויקט יבוצע על פי לוח הזמנים שפורט בהצעה ואושר ע"י המשרד ובכל מקרה בתוך תקופה שלא תעלה על 12 חודשים מיום חתימת ההסכם ע"י המשרד. למשרד בלבד שמורה הזכות להאריך את מועד ביצוע ההתקנה בשישה חודשים נוספים. המשרד ישקול את הארכה האמורה בתנאי והוגשה בקשה בכתב מטעם הזוכה להארכה עד 6 חודשים מיום חתימת ההסכם. יודגש כי הדיון בבקשה וההחלטה הינו על פי שיקול דעתה הבלעדי של וועדת המכרזים במשרד. לוח הזמנים שיפורט בבקשה יתייחס לכל אחת מאבני הדרך הבאות:

---

עמוד 10, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

ב. הצגת אישורים סטטוטוריים, במידת הצורך עד למועד חתימת ההסכם. במידה ואין צורך באישור סטטוטורי יוגש תצהיר המבהיר כי אינו חייב בקבלת אישור סטטוטורי מרשות כלשהי לביצוע ההתקנה. במקרה שלא יוגש תצהיר או יוגש אישור סטטוטורי לא ייחתם הסכם.

ג. מועד סיום רכישת מלוא הציוד הדרוש.

ד. מועד תחילת הפרויקט להחלפת הציילר בפועל.

ה. מועד תחילת הפעלת הציילר.

עם אישור המשרד את הצעת הזוכה, יהיה רשאי המשרד או נציג מטעמו לפקח על ביצוע הפרויקט על מנת לוודא את התקדמות הפרויקט בהתאם לאבני הדרך שנקבעו וכי הפרויקט מבוצע בהתאם למפורט בבקשה. מובהר בזאת כי זוכה לא יתחיל ביישום הפרויקט בטרם קבלת אישור בכתב מטעם המשרד או נציג מטעמו.

אישור על סיום הפרויקט יינתן בכתב ע"י המשרד או נציג מטעמו לאחר שוודא כי הפרויקט בוצע בהתאם לאמור בבקשה כפי שאושרה על ידי המשרד, כל סטייה מהתכנית שאושרה חייבת באישור מראש ובכתב מהמשרד. פרויקט אשר יבוצע שלא בהתאם לאישור שהתקבל עבורו, עלול להיפסל והשתתפות המשרד בו תבוטל.

הזוכה יתחייב להעניק למשרד או לנציג מטעמו גישה מלאה לאתר הפרויקט וכמו כן לספק לו כל מידע ונתון אשר יידרש לו לשם פיקוח.

ו. **שיתוף מידע לגבי הציילר המותקן** - הגשת הצעה במכרז זה מהווה הסכמה להפצת מידע ונתונים כלליים לגבי הטכנולוגיה המוצעת במסגרת ההצעה במידה וההצעה תוכרז כהצעה זוכה. זאת לרבות מדדים תפעוליים שונים; נתונים טכניים; מדדים כלכליים ותיאור פרטני של הפרויקט הזוכה. **יצוין כי הפצת המידע כאמור תתחשב בנושאים העשויים להיחשב כסוד מסחרי.** אשר על כן על המציע לסמן בהצעתו אלו מידע לדעתו מהווה סוד מסחרי. למען הסר ספק המשרד אינו מחויב לקבל את הגדרת המציע בהצעתו לסוד מסחרי.

#### **7. תנאים כלליים לביצוע התקשרות:**

א. מציע רשאי להגיש הצעה עבור מספר פרויקטים המתוכננים באתר אחד או במספר אתרים, אך לא יותר משלוש יחידות קירור מים במקרה זה, על המציע להגיש הצעה נפרדת ביחס לכל אחת מיחידת קירור מים וביחס לכל אתר. קרי, הצעה אחת תכלול התקנת יחידת קירור מים אחת בלבד המתוכנן עבור אתר אחד בלבד.

ב. יובהר כי תהליך בדיקת ההצעות ומתן הניקוד יתייחס לכל אחת מההצעות בנפרד. מספר ההצעות הזוכות מטעם אותו המציע יוגבל ללא יותר משלוש, זאת ביחס לכל אתר.

---

עמוד 11, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

- ג. **מאפייני המציע** - המציע הינו צרכן אנרגיה (ולא ספק ציוד או ספק שרותי אנרגיה) מן המגזר התעשייתי או המגזר הציבורי מסחרי, לרבות רשויות מקומיות, בתי החולים ומעונות החוסים **למעט** אלו שברשות הממשלה ולמעט משרדי ממשלה.
- ד. **עלות פרויקט מינימאליות** - עלות הפרויקט המינימאלית הינה 100,000 ש"ח כולל מע"מ.

ה. מובהר כי בכל מקרה, התקנת הציילר תסתיים בתוך 12 חודשים ממועד חתימת הסכם ההתקשרות ע"י המשרד (להלן: "**המועד הקובע**"). במקרה של צורך בדחיית לוח הזמנים להתקנת הציילר מעבר ל-12 חודשים מהמועד הקובע, יגיש המציע בקשה מנומקת בכתב למשרד תוך שישה חודשים לכל היותר מיום חתימת ההסכם. למשרד נתון שיקול הדעת הבלעדי באם להיענות לבקשה.

ו. **משך הפעלת הציילר** – הציילר, יופעל במשך חמש (5) שנים לפחות מהמועד הקובע.

8. אמות מידה לדירוג ההצעות ובחירת ההצעות הזוכות

בחירת ההצעות שיוגשו במסגרת מכרז זה תבצע בשלושה שלבים, כדלקמן:

#### שלב ראשון - עמידה בתנאי סף

בשלב זה ייבדקו כל ההצעות אשר תתקבלנה עד למועד האחרון להגשת ההצעות, ביחס לעמידתן בתנאי הסף. רק הצעה אשר עמדה בתנאי הסף הנדרשים כאמור לעיל תעבור לשלב הבא של בדיקת איכות ההצעה.

#### שלב שני – בדיקת איכות ההצעה

בשלב זה, הצעות שעברו את תנאי הסף המנהלתיים והמקצועיים, יחולקו לשני מסלולים יחידות קירור מים בעיבוי אוויר ויחידות VRF (מסלול אחד), וכו' יחידות קירור מים בעיבוי מים (מסלול שני). ההצעות תדורגנה בנפרד בעבור כל אחד מהמסלולים על פי אמות המידה המפורטות להלן:

1. יחידות קירור מים עם עיבוי אוויר ויחידות VRF

- ❖ תפוקת יחידת קירור שתותקן ("פרמטר A בטון קירור"). ההצעה בה פרמטר A הינו הגבוה ביותר תקבל 30 נקודות ושאר ההצעות תדורגנה ביחס אליה.

---

עמוד 12, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

- ❖ גודל מקדם היעילות של היחידה COP ("פרמטר B"). ההצעה בה פרמטר B הינו הגבוה ביותר תקבל 30 נקודות ושאר ההצעות תדורגנה ביחס אליה.
- ❖ היקף המינוף של המענק ביחס להשקעה ("פרמטר C").  
הצעה בה פרמטר C הינו הגבוהה ביותר תקבל 20 נקודות ושאר ההצעות תדורגנה ביחס אליה.
- ❖ תפוקת מערכת להשבת חום ("פרמטר D" קילו-וואט תרמי). ההצעה בה פרמטר D הינו הגבוה ביותר תקבל 20 נקודות ושאר ההצעות תדורגנה ביחס אליה.

#### 2. יחידות קירור מים עם עיבוי מים

3. תפוקת יחידת קירור שתותקן ("פרמטר A"). ההצעה בה פרמטר A הינו הגבוה ביותר תקבל 30 נקודות ושאר ההצעות תדורגנה ביחס אליה.
4. גודל מקדם היעילות של היחידה COP ("פרמטר B"). ההצעה בה פרמטר B הינו הגבוה ביותר תקבל 30 נקודות ושאר ההצעות תדורגנה ביחס אליה.
5. היקף המינוף של המענק ביחס להשקעה ("פרמטר C").  
הצעה בה פרמטר C הינו הגבוהה ביותר תקבל 20 נקודות ושאר ההצעות תדורגנה ביחס אליה.
6. תפוקת מערכת להשבת חום ("פרמטר D"). ההצעה בה פרמטר D הינו הגבוה ביותר תקבל 20 נקודות ושאר ההצעות תדורגנה ביחס אליה.

**הציון הכולל של ההצעה = ניקוד ההצעה ביחס לאמת מידה A + ניקוד ההצעה ביחס לאמת מידה B +**  
ניקוד ההצעה ביחס לאמת מידה C + ניקוד ההצעה ביחס לאמת מידה D  
הציון המקסימאלי עבור כל הצעה הוא 100 נקודות.

#### שלב שלישי – הכרזה על הצעות זוכות

לאחר ניקוד ההצעות בשני המסלולים כפי שתואר לעיל, תאוחדנה ההצעות ותדורגנה בסדר עדיפות יורד (מן ההצעות שזכו לניקוד הגבוה ביותר ועד להצעות שזכו לניקוד הנמוך ביותר).

---

#### עמוד 13, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

מספר ההצעות שיוכרוזו כהצעות זוכות תלוי בהיקף התקציב שיקבע למכרז. בחירת ההצעות הזוכות תחל בהצעה המנוקדת במקום הראשון וכך הלאה, עד לגמר התקציב שיקבע למכרז ועל פי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד.

#### 9. אבני דרך להעברת תשלומים לזוכה

א. השתתפות המשרד תועבר למציעים אשר הוכרוזו כזוכים במסגרת מכרז זה על פי אבני הדרך המפורטות להלן. יובהר כי גובה השתתפות המשרד יקבע על סמך הוצאה בפועל שביצע הזוכה וכנגד חשבוניות רכישה ולא על סמך פירוט עלות הפרויקט כפי שהוצג בהצעת הזוכה.

ב. אבני הדרך לתשלום יהיו כדלהלן:

- **תשלום ראשון** – 50% מהשתתפות המשרד יועבר בתום התקנת הציילר.
- **תשלום שני** – 50% מהשתתפות המשרד יועבר עם הצגת אישור בדבר גריטה הציילר מאחד מאתרי הגריטה המורשים המפורטים בנספח יד. לא הוצג אישור כאמור תוך שלושה חדשים מיום התשלום הראשון, יהא רשאי המשרד לדרוש החזרת כל הסכום שהועבר מטעם המשרד וחילוט הערבות.

ג. **מובהר כי השתתפות המשרד לא תינתן בגין הוצאות שהוציא הזוכה לפני המועד להגשת ההצעות במכרז זה.**

ד. המשרד או מי מטעמו יהיה רשאי לבקר את הנתונים שהועברו, לדרוש הסברים, ואף לעכב תשלומים עד לקבלת המידע או ההבהרות אשר יניחו את דעתו. היה והתברר כי סכום ההוצאות שהוצאו נמוך מהסכום אשר שימש לקביעת סכום השתתפות שאושר, יופחת התשלום השני באופן אשר סך כל סכומי השתתפות לא יעלו על שיעור השתתפות המשרד כפי שאושר ע"י המשרד עבור הזוכה. ובלבד שהצעת הזוכה נבדקה ונמצאה סבירה.

#### 10. ההסכם:

1. תקופת ההסכם תהא למשך **18 חודשים**. לוח הזמנים המקסימאלי לסיום התקנת המערכות עליהן התחייב הזוכה המוגדרות בתכנית ההתייעלות, הינו 12 חודשים. למשרד נתונה אופציה חד צדדית ובלעדית, להאריך את תקופת ההתקשרות להשלמת ההתקנות ב- 6 חודשים נוספים. היה ותוענק אורכה נוספת להשלמת ההתקנות כאמור, למשרד בלבד תהא הזכות להאריך את תקופת ההסכם בתקופות נוספות וזאת על פי הודעה מראש ובכתב של המשרד.

---

עמוד 14, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

2. על אף כל הוראה אחרת, המשרד יהא רשאי להפסיק את ההסכם, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, ע"י מתן הודעה בכתב 30 ימים מראש.

#### 11. מבנה ההצעה ואופן הגשתה:

1) ההצעה תוגש במקור + שלושה עותקים. ההצעה תוגש בהתאם להוראות המכרז ותכלול את כל המסמכים הנדרשים בתנאי הסף, בתכולת ההצעה ובמפרט, כולל כל האסמכתאות האחרות להוכחת עמידתו בתנאי הסף. את החומר יש להכניס לתוך מעטפה סגורה, שעליה יצוין מספר המכרז בלבד. אין לציין את שם המציע על גבי המעטפה. בתוך המעטפה תהיינה שתי מעטפות סגורות: באחת, יש לשים את ההצעה על פרטיה ומסמכיה השונים לרבות הוכחת עמידת ההצעה בתנאי הסף, פרטי תוכנית העבודה (ההצעה יכולה לכלול חומר מודפס וחומר צרוב על דיסק CD) - על מעטפה זו ירשם "פירוט ההצעה ללא מחיר". במעטפה שנייה סגורה ונפרדת יש לשים את טופס הצעת המחיר - על מעטפה זו יירשם "הצעת מחיר".

2) את המעטפה יש להכניס לתיבת המכרזים, הנמצאת במשרד האנרגיה והמים, בניין שערי העיר, רח' יפו 216, ירושלים, בקומה 7 (במסדרון, ליד עמדת השומר), **לא יאוחר מיום 17.10.13 בשעה 14:00**

3) אם המציע מחליט לשלוח את המעטפה באמצעות שליח, לרבות באמצעות הדואר, עליו להכניסה בתוך מעטפה שנייה ולציין "נא להכניס לתיבת המכרזים". על המציע להיות ער לכך שאין המשרד אחראי להכנסתה של ההצעה לתיבת המכרזים. הצעה שתתקבל במשרד לפני התאריך הנקוב, אולם מסיבה כלשהי לא תוכנס לתיבת המכרזים, תיפסל כהצעה שלא התקבלה במועד.

#### 12. כללי:

- א. אין המשרד מתחייב לקבל את ההצעה שתזכה לציון הגבוה ביותר, או כל הצעה שהיא.
- ב. במקרה שהזכייה של זוכה לא מומשה מכל סיבה שהיא, תעמודנה ההצעות המפסידות בתוקפן 90 יום ממועד קבלת ההודעה בדבר אי זכייה. בנסיבות מעין אלה יהיה המשרד רשאי, אך לא חייב, על פי שיקול דעתו, להכריז על בעל ההצעה שדורגה שנייה כזוכה במכרז.
- ג. המשרד יהיה רשאי לפנות למציעים, כולם או חלקם, בבקשה לקבל מהם הבהרות לפרטים בהצעה וכן כל מידע נוסף אם יש בו לדעת המשרד כדי לסייע לו בקבלת החלטות. כן ניתן יהיה לפנות למציעים בבקשה להשלמת מסמכים.
- ד. המשרד יהיה רשאי בכל עת לפנות למציעים נוספים להגשת הצעות או לפרסם מכרז חדש במקום מכרז זה, ולבטל מכרז זה בכל שלב כפי שיראה לנכון. בכל מקרה, המציעים, והם בלבד, יישאו בהוצאותיהם בקשר למכרז.

עמוד 15, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

- ה. המשרד יהיה רשאי שלא לבחור בהצעה שקיבלה את הציפון הגבוה ביותר כאמור, בין היתר אם מצא את ההצעה בלתי סבירה באופן המעורר חשש בדבר יכולתו של המציע לעמוד בהתחייבויותיו וזאת לאחר שניתנה למציע הזדמנות להציג את עמדתו ולהסבירה.
- ו. המשרד רשאי, אם הוא סבור כי קיימים טעמים מיוחדים המצדיקים זאת, להכשיר הצעה אף אם אינה עונה על דרישות פורמאליות או טכניות מסוימות.
- ז. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא תובא בחשבון בעת הדיון בהצעה ואף עלולה לגרום לפסילתה.
- ח. היה ובתוך 12 חודשים לא התממשה מסיבה כלשהי ההתקשרות עם המציע שהצעתו זכתה, רשאי המשרד להתקשר עם המציע שהצעתו דורגה הבאה אחריו על פי תוצאות המכרז, בכפוף להסכמתו להתקשרות לפי הצעתו במכרז.
- ט. במקרים מיוחדים ומנסיבות שירשמו, שומרת לעצמה וועדת המכרזים את הזכות לנהל משא ומתן עם מציעים שהצעתם עמדה בתנאי הסף במכרז. המשרד רשאי לבטל את המכרז בכל עת, משיקוליו הבלעדיים.
- י. התחייבות המשרד כלפי הזוכה תיווצר רק עם חתימת הסכם פורמלי על ידי מורשי חתימה מטעם המשרד.
- יא. חתימת ההסכם וקיום ההתקשרות מותנים בקיום תקציב מתאים וקבלת האישורים הדרושים. המשרד שומר לעצמו את הזכות לבצע את העבודה בשלבים, בהתאם למגבלות התקציב.
- יב. המשרד שומר לעצמו את הזכות לערוך בכל עת שינויים או תיקונים במכרז זה ובנספחיו, לרבות בכל תנאי מתנאיו ובמועד הגשת ההצעות. השינוי ו/או התיקון ייערך בכתב ויופץ באתר האינטרנט של המשרד שכתובתו: [www.energy.gov.il](http://www.energy.gov.il) ו/או באתר מינהל הרכש של משרד האוצר. באחריות המציעים לבדוק מפעם לפעם אם חלו שינויים במסמכי המכרז.
- יג. בהתאם לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993, מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעה הזוכה.

### 13. סוד מסחרי

- א. המציע מתבקש לסמן באופן בולט את החלקים בהצעתו, המהווים לדעתו מידע סודי מסחרי שאין לגלותו. יש לציין כי ההצעה הכספית לא נכללת בהגדרה זו. יובהר בזה כי המציע לא יוכל לדרוש מוועדת המכרזים לקבל פרטים על הצעות של מציעים אחרים, החופפים את אלו שסומנו על ידו כמידע סודי ואסור לפרסום.

עמוד 16, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: [itamsut@energy.gov.il](mailto:itamsut@energy.gov.il) כתובתנו באינטרנט: [www.energy.gov.il](http://www.energy.gov.il)



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

ב. החלקים שלא סומנו כמידע חסוי, ייחשבו כמידע הניתן לגילוי במידת הצורך, לרבות העברתם לעיון מציעים שלא זכו במכרז. ההחלטה הסופית לגבי חלקי ההצעה הניתנים לפרסום, ככל שיידרש, הינה בסמכות ועדת מכרזים.

#### 14. סמכות השיפוט

מובהר בזאת כי בהתאם לתקנה 2 לתקנות בתי משפט לעניינים מנהליים (סדרי דין), התשס"א – 2000, תובענה בקשר למכרז זה תוגש אך ורק לבת המשפט המוסמכים בעיר ירושלים.

#### 15. הליך הבהרות:

המועד האחרון להפניה של שאלות והבהרות הינו **תאריך 13.9.13 שעה 14:00** לגבי אילנה טמסוט בדואר אלקטרוני שכתובתו: [itamsut@energy.gov.il](mailto:itamsut@energy.gov.il), מסמך WOED בלבד, המשרד לא ישיב שאלות שיגיעו לאחר מועד אחרון זה. על הפונה חלה האחריות לאשר קבלת דוא"ל בטלפון: 02-5006764.

להלן תיאור המבנה להגשה של שאלות ובקשות הבהרה:

פירוט השאלה / בקשת הבהרה	הסעיף במכרז / במפרט

ריכוז השאלות והתשובות יפורסמו באתר הרכש הממשלתי ובאתר האינטרנט של המשרד החל מיום **3.10.13** והן יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויחייבו את כל המציעים. המשרד שומר לעצמו את הזכות להימנע מלהשיב לגופה של השגה אם ימצא כי מתן מענה להשגה עלול לסכל או לפגוע בהליך המכרז או בתכליתו.

בברכה,

ועדת המכרזים

עמוד 17, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: [itamsut@energy.gov.il](mailto:itamsut@energy.gov.il) כתובתנו באינטרנט: [www.energy.gov.il](http://www.energy.gov.il)



# מדינת ישראל

## משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

### נספח א' – טופס הגשת הבקשה

מכרז פומבי 8/13 לקידום תכניות התייעלות אנרגטית ממוקדת טכנולוגיה לצרכני אנרגיה

#### א. פרטי המציע

1) שם המציע: \_\_\_\_\_

2) מס' זיהוי: \_\_\_\_\_

3) סוג המציע:

חברה פרטית

חברה ציבורית

אחר: \_\_\_\_\_

תאגיד עירוני

רשות מקומית

שותפות

4) שנת יסוד: \_\_\_\_\_

5) תחום פעילות המציע: \_\_\_\_\_

6) בעלי השליטה במציע (ניתן להוסיף שורות ככל הנדרש):

**עמוד 18, מתוך 54 עמודים**

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

שם	אחוז בעלות	מס' זיהוי	אזרחות	כתובת

7. אנשי קשר מטעם המציע (שני אנשי קשר לפחות):

שם	תפקיד	טלפון	טלפון נייד	פקס	דוא"ל

אנשי הקשר יהיו מוסמכים לחייב את המציע, לפנות אל המשרד בשם המציע ולקבל הודעות ו/או הנחיות עבורו. המציע רשאי להחליף את הנציג המוסמך מטעמו באמצעות הודעה בכתב למשרד.

#### ב. תיאור המצב הקיים:

- יש להתייחס לנקודות הבאות (ככל הניתן), יש לצרף מסמכים המאשרים את המידע המפורט):
  - ❖ תיאור מילולי וסכמאטי של האתר הקיים
  - ❖ תיאור המערכות והציוד הקיימים
  - ❖ צריכת האנרגיה במצב הקיים במשך **שלוש השנים** שקדמו להגשת ההצעה. יש להציג על פי הטבלאות הבאות:
  - ❖ מידע בדבר צריכת החשמל יוגש עפ"י החלוקה הבאה, ביחס לשלוש השנים שקדמו להגשת ההצעה:

שפל	גבע		פסגה		ינואר
	קוט"ש	ש"ח	קוט"ש	ש"ח	

- מידע בדבר צריכת הדלקים יוגש עפ"י החלוקה הבאה:

ש"ח	קוט"ש	ליטרים/ ק"ג/ טון	סוג דלק

**עמוד 19, מתוך 54 עמודים**

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

			ינואר
			פברואר
			.....
			דצמבר

- המרת הדלקים לקוט"ש תבוצע עפ"י היחסים הבאים:

- 860 קילו קלוריות ל-1 קוט"ש.
- 260 גרם נפט = 1 קוט"ש
- 1 ק"ג מזוט = 9,610 קילו קלוריות = 11.1 קוט"ש.
- 1 ליטר סולר = 8,600 קילו קלוריות = 10 קוט"ש.
- 1 ק"ג גפ"מ = 11,000 קילו קלוריות = 12.8 קוט"ש.

הערה: יש לשלוח במקביל דוח צריכת אנרגיה על פני הטופס המקוון שבאתר המשרד

[www.energy.gov.il](http://www.energy.gov.il) ולציין את מס' הסימוכין של הדיווח

2. האם הפרויקט קיבל או עתיד לקבל תמיכה כספית, מענק או תמריץ כספי כלשהוא מגוף ממשלתי

אחר?

א. לא

ב. כן, פירוט: \_\_\_\_\_

ג. תיאור הפרויקט

יש להתייחס לנקודות הבאות (יש לצרף מסמכים, מפרטים טכניים, שרטוטים וכדומה):

- סוג יחידת קירור (עיבוי אוויר, עיבוי מים, VRF):
- תפוקת קירור (טון קירור):
- COP מתוכנן של יחידת הקירור החדשה:
- תפוקת חום של מערכת השבת חום (קו"ט תרמיים)

ד. עלות הפרויקט (ניתן להוסיף שורות ככל הנדרש)

1. פירוט רכיבי הציילר והציוד המתוכננים:

עלות הפריט (בש"ח)	תיאור הפריט
-------------------	-------------

**עמוד 20, מתוך 54 עמודים**

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
 דוא"ל: [itamsut@energy.gov.il](mailto:itamsut@energy.gov.il) כתובתנו באינטרנט: [www.energy.gov.il](http://www.energy.gov.il)



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

	סה"כ (ש"ח):

2. אחוז סיוע מבוקש: \_\_\_\_\_  
 סך המענק המבוקש (בש"ח): \_\_\_\_\_

#### ה. לוח זמנים לביצוע הפרויקט

1. פרויקט החלפת הציילר יבוצע על פי לוח הזמנים שפורט בהצעה ואושר ע"י המשרד ובכל מקרה בתוך תקופה שלא תעלה על 12 חודשים מיום חתימת ההסכם. למשרד בלבד שמורה האופציה להאריך את מועד ביצוע ההתקנה בשישה חדשים נוספים, זאת על פי שיקול דעתו הבלעדי ועל פי בקשת הזוכה בהתאם לאמור בסעיף 7 ה למכרז.
2. לוח הזמנים שיפורט בבקשה יתייחס לאבני הדרך הבאות:
  - ❖ מועד קבלת אישורים סטטוטוריים, במידת הצורך.
  - ❖ מועד סיום רכישת מלוא הציוד הדרוש.
  - ❖ מועד תחילת התקנת הציילר בפועל.
  - ❖ מועד תחילת הפעלת הציילר.
 משך הפרויקט יהיה חמש (5) שנים לפחות ממועד תחילת ביצוע הפרויקט.

#### ו. חישוב תקופת החזר הגולמי

1. סך עלות הציילר (ללא השתתפות המשרד): \_\_\_\_\_ ש"ח (T=)
2. סך עלות הציילר (בניכוי השתתפות המשרד): \_\_\_\_\_ ש"ח (N=)

#### ז. מדדים כלכליים של הפרויקט

- יש להציג ניתוח כלכלי של הפרויקט על גבי הטבלה הבאה (ניתן לערוך התאמות, במידת הצורך):
- אורך חיי הציילר
  - עלות כוללת (ש"ח)
  - ההשתתפות המבוקשת מהמשרד

#### ח. הצהרת המציע ומורשי החתימה מטעמו

**עמוד 21, מתוך 54 עמודים**

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

אנו החתומים מטה, המורשים לחייב את המציע, מתחייבים בזאת כי כל הנתונים המופיעים בבקשה זו הינם נכונים ומתחייבים להמציא כל מסמך שיתבקש לאימות האמור בבקשה זו, בהתאם לדרישת משרד האנרגיה והמים.

פרטי מורשי החתימה מטעם המציע

שם : מס' זהות : תפקיד :  
שם : מס' זהות : תפקיד :

חותמת התאגיד : \_\_\_\_\_

חותמת מורשי חתימה : \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_

---

עמוד 22, מתוך 54 עמודים

תאריך : \_\_\_\_\_ חתימת המציע : \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל' : 02-5006764 פקס' : 02-5006766  
דוא"ל : itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט : www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

נספח ב'

#### הצהרת המציע

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז מס' 8/13 **התייעלות אנרגטית ממוקדת טכנולוגיה לצרכני אנרגיה**, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

- אנו מצהירים בזאת כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם. כי למדנו ובדקנו בקפידה את כל האמור במסמכי המכרז, ובדקנו את כל הדרישות, התנאים והנסיבות הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע העבודות נשוא המכרז, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ומאשרים ומתחייבים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה או אי הבנה, ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור. בלי לפגוע בכלליות האמור, ידוע לנו, ואנו מסכימים, כי בעצם הגשת הצעתנו גלום ויתור מפורש על כל טענה, מכל מין וסוג, בדבר אי התאמה או חריגה, מכל מין וסוג, של תנאי המכרז או תנאי מתנאיו, ומתנאי כל דין.
- מבלי לגרוע מכל האמור אנו מצהירים כי נמסר לנו כל המידע הנחוץ לנו על מנת להגיש את הצעתנו.
- אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז והצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז, לרבות ההסכם.
- אנו מצהירים בזאת שהצעה זאת מוגשת ללא שום קשר או תיאום עם מצעים אחרים, וכי לא גילנו את פרטי הצעתנו למשתתפים אחרים במכרז.
- אנו מצהירים כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו.

\_\_\_\_\_

חתימת המציע

\_\_\_\_\_

תאריך

עמוד 23, מתוך 54 עמודים

\_\_\_\_\_ חתימת המציע:

\_\_\_\_\_ תאריך:

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



# מדינת ישראל

## משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

### נספח ג'

#### הסכם - השתתפות כספית בעלויות התייעלות אנרגטית

שנערך ונחתם בירושלים ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ לשנת \_\_\_\_\_

בין

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל המיוצגת ע"י סגן המנהל הכללי במשרד האנרגיה והמים ביחד עם החשב של המשרד (להלן - "המשרד")

### מצד אחד

ובין

על ידי \_\_\_\_\_ (להלן - "הזוכה")

### מצד שני

הואיל: והזוכה פנה למשרד בבקשה להשתתפות המשרד בעלויות הפרויקט להתייעלות אנרגטית לצרכני אנרגיה וזאת במסגרת מכרז פומבי 8/13 לקידום תכניות התייעלות אנרגטית ממוקדת טכנולוגיה לצרכני אנרגיה – החלפת צ'ילרים וגריטתם (להלן: "הפרויקט" ו"המכרז", בהתאמה);

והואיל: וההצעה נבחרה על ידי ועדת המכרזים בהחלטתה מיום \_\_\_\_\_;

והואיל: והצדדים חפצים לקבוע ולהגדיר את מסכת היחסים המשפטיים שביניהם בקשר לביצוע

**עמוד 24, מתוך 54 עמודים**

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



# מדינת ישראל

## משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

הפרויקט במסגרת הוראות הסכם זה;

לפיכך הוסכם הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

### 1. מבוא, תוספותיו ופרשנות

- א. להסכם זה מצורפים המסמכים כדלקמן:
1. מסמכי המכרז (תוספת א').
  2. מסמכי ההצעה, לרבות מסמכים רלוונטיים שהוגשו במסגרת הליך הבחירה (תוספת ב'), לרבות המסמכים המעידים על עמידה בתנאי הסף וכן:
    - א. מפרט העבודות;
    - ב. כתב כמויות;
    - ג. הערך הכספי של העבודות, בהתאם לכתב הכמויות;
    - ד. פירוט הדרכים בהן ייקבע החיסכון/תפוקות באופן מעשי- לרבות פירוט ציוד, מתודולוגיות, חישוב וכד';
    - ה. לוח זמנים לביצוע העבודות;
    - ו. המועד הקובע לקביעת החיסכון;
  3. המבוא להסכם זה ותוספותיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו. בכל מקרה של סתירה בין ההסכם גופו לבין תוספותיו, הוראת ההסכם גופו עדיפות אלא אם נאמר אחרת.
    3. כותרות הסעיפים הן לצרכי נוחות בלבד ואין בהן כדי ללמד על פרשנות ההסכם.

### 4. הזוכה מצהיר, מתחייב ומאשר בזאת כלהלן:

- א. יש באפשרותו הטכנית והמקצועית למלא אחר תנאי הסכם זה וכי לא קיימת כל מניעה על פי כל דין או הסכם או אחרת להתקשרותו בהסכם זה.
- ב. כל המסמכים שהוגשו בהצעה ומצורפים כאמור לעיל, מהווים מסגרת משפטית שלמה ומלאה לביצוע הפרויקט במלואו, וכי הפרויקט צפוי להשיג, את החיסכון עליו התחייב בהצעה, לכל הפחות.

עמוד 25, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

ג. כי יבצע את כל ההתחייבויות החלות עליו על פי המכרז וכן יבצע את הפרויקט בהתאם להצעה כפי שאושרה על ידי המשרד, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, עלות הפרויקט, לוח הזמנים שאושר ע"י המשרד וההתחייבות להתייעלות.

ד. להמשיך ולהפעיל את יחידת קירור מים בהתאם לצורך על פי הסכם הביצוע במשך תקופה שלא תפחת מ- 5 שנים (להלן תקופת ההפעלה) לאחר סיום ביצוע ההתקנה על פי אישור המפקח, בצורה שוטפת.

ה. לתחזק את מושא הפרויקט על אחריותו וחשבונו.

ו. להגיש למשרד דיווח שנתי על צריכת אנרגיה של האתר וחיסכון שנתי שהושג על ידי ביצוע פרויקט.

ז. להעביר למשרד אחת לשנה דוחות על תוצאות הפעלת מושא הפרויקט, וזאת בהתאם לתקנות מקורות אנרגיה (פיקוח על יעילות צריכת האנרגיה) התשנ"ד-1993. התחייבות זו היא נוספת על ההתחייבות לדווח על פי סעיף 5ג למכרז.

ח. הזוכה מצהיר בזה כי ידוע לו שאין בהוראות הסכם זה או בכל הוראה שתינתן על פיו, כדי לשחררו מכל חובה או מן הצורך לקבל רישיון, היתר או רשות, או מהצורך לתת כל הודעה על פי כל דין.

ט. הלוקח מצהיר בזה כי לא יגיש בקשה לקבלת מענק לפרויקט זה מכל מקור ממשלתי אחר.

י. לא יהיה תוקף לכל שינוי בתוכנית, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, מושא הפרויקט, היקפו, לוחות הזמנים שלו, החיסכון או תוצאותיו, מבלי ששינוי זה קיבל את אישורו המוקדם של המשרד בכתב, בתנאים שייקבעו.

יא. המשרד רשאי להפיץ מידע בציבור על הפרויקט, בכל דרך שימצא לנכון.

#### 5. פיקוח המשרד

עמוד 26, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

א. הזוכה יבצע את הפרויקט בפיקוח של גב' מרינה רובינצ'יק מטעם המשרד, או מי מטעמה (להלן "המפקח"). המשרד יהא רשאי להחליף את המפקח בהודעה בכתב שתישלח לצדדים.

a. המפקח יהיה רשאי להיכנס לכל מקום שבו מתנהלת עבודה כלשהי הקשורה או הכרוכה בביצוע הפרויקט ולהשתתף בכל פעולה הקשורה או הכרוכה בביצועו. כמו כן יהיה המפקח זכאי לעיין ולקבל מהזוכה כל מסמך וכל מידע הקשור או הכרוך בביצוע הפרויקט, התקדמותו והיקפו.

b. בסמוך למועד קביעת השגת ההתייעלות, עשוי נציג המשרד או מי מטעמו לבצע ביקורת ו/או לקבל תוצאות מדידת חיסכון בדרך אשר תיקבע, על מנת לוודא שאכן הושגו יעדי החיסכון. מבלי לגרוע מהאמור, יהיה המשרד רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לבצע ביקורת או מדידות ביניים, על מנת לעמוד על סיכויי הצלחת הפרויקט בהשגת יעדי ההתייעלות

#### 6. תקופת ההסכם

א. הסכם זה נעשה לתקופה של 18 חודשים, החל מיום [ ] ועד ליום [ ] (להלן: "תקופת ההסכם"). לוח הזמנים המקסימאלי לסיום התקנת המערכות עליהן התחייב הזוכה המוגדרות בתכנית ההתייעלות, הינו 12 חודשים. למשרד בלבד עומדת הזכות להעניק אורכה נוספת ב- 6 חודשים נוספים להשלמת ההתקנות, ובלבד שהבקשה להארכת תקופת ההתקנה, הוגשה עד 6 חודשים מיום חתימת ההסכם.

ב. הפרויקט יבוצע על פי לוח הזמנים שפורט בהצעה וייתחס לאבני הדרך הבאות:

1. הגשת דוח ביניים בדבר התחלת הפרויקט לא יאוחר משישה חודשים מיום חתימת ההסכם בצירוף מסמכים רלבנטיים.
2. מועד סיום רכישת מלוא הציוד הדרוש.
3. מועד תחילת התקנת הטכנולוגיה בפועל.
4. מועד תחילת הפעלת הפרויקט.

#### 7. סכום השתתפות ותנאי התשלום

סכום השתתפות המשרד בעלויות הפרויקט או הפרויקטים (סוגי הטכנולוגיות) לפי העניין לא יעלה על סך כולל של \_\_\_\_\_ ש"ח ("השתתפות המרבית"), אשר ישולם במועדים על פי אבני הדרך כדלהלן:

עמוד 27, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

א. **תשלום ראשון** – 50% מהשתתפות המשרד יועבר בתום ההתקנה של יחידת קירור המים עם הצגת חשבוניות על ההתקנה והציוד ולאחר אישור המשרד על ההתקנה אך לא יאוחר מ- 12 חודשים ממועד חתימת ההסכם ע"י המשרד.

ב. **תשלום שני** – 50% מהשתתפות המשרד יועבר עם הצגת אישור בדבר גריטת יחידת קירור מים הישנה (תוך שלושה חדשים לכל המאוחר מיום הגשת הבקשה לתשלום ראשון) מאחד מאתרי הגריטה המורשים על ידי המשרד להגנת הסביבה נכון ליום הגריטה. היה והתברר כי סכומי ההוצאות שהוצאו נמוך מהסכום אשר שימש לקביעת סכום ההשתתפות המרבית שאושר, יופחת התשלום השני באופן אשר סך כל סכומי ההשתתפות לא יעלו על 30% מההוצאות בפועל ובלבד שהמפרט המקצועי אינו משתנה.

8. התשלומים על פי סעיף זה ישולמו לזוכה כנגד חשבוניות מס כדין (או חשבונית שהוצאה כדין), במועדים שנקבעו על ידי הוראות חשכ"ל.

9. למען הסר ספק, יובהר כי תנאי לכל תשלום של המשרד הוא אישור המפקח שהעבודה בוצעה לשביעות רצונו ולאחר הגשת החשבונית למשרד.

התשלומים יתבצעו כדלקמן:

- א. התמורה לספק תשלום בהתאם לאמור להלן ובכפוף להוראות החשב הכללי המתפרסמות מעת לעת.
- ב. **חשבוניות שיוגשו למשרד במחצית הראשונה של כל חודש** (בימים 1-15): ישולמו בין התאריכים 15-24 (כולל) של החודש העוקב.
- ג. **חשבוניות שיוגשו למשרד בין התאריכים 16-24 לכל חודש** (כולל): ישולמו בין התאריכים 16-24 של החודש העוקב.
- ד. **חשבוניות שיוגשו למשרד בין התאריכים 25-31 לכל חודש** (כולל): ישולמו ביום ה-24 לחודש העוקב.
- ה. חשב המשרד רשאי לערוך ביקורת בכל שלב משלבי הסכם זה ולעכב תשלום, בחלקו או בשלמותו, עד לגמר הביקורת. הביקורת יכולה להיעשות באמצעות גורמים חיצוניים למשרד, לרבות רואי חשבון.
- ו. המשרד רשאי בכל עת לעכב כל תשלום, אם מפר הספק או אינו ממלא אחד או יותר מתנאי הסכם זה וזאת מבלי לפגוע בזכויותיו של המשרד על פי כל דין.

עמוד 28, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

10. לצורך הסכם זה, "מועד הגשת החשבונית למשרד" יהא המועד שבו התקבלה חשבונית המס אצל המפקח. בכל מקרה, "מועד הגשת החשבונית למשרד" לא יהיה מוקדם ממועד קבלת מלא התמורה שבגינה הוגשה החשבונית.

11. מוסכם בזאת כי שום תשלום אחר או נוסף פרט לסכום ההשתתפות לא ישולם ע"י המשרד, לא במהלך תקופת ההסכם ולא לאחריה. לא עבור נושא הסכם זה ולא בקשר איתם ו/או כל הנובע מהם, לא לזוכה, לא לספק ולא לכל אדם או גוף אחר, גם במקרה של שינוי הפרויקט בהסכמת המשרד.

#### 12. ערבות

להבטחת התחייבויותיו לפי הסכם זה מוסר הזוכה למשרד, עם חתימת ההסכם, ערבות בנקאית או ערבות חברת ביטוח בלתי מותנית שתוצא לבקשתו (שמו יופיע בבקשה) ע"ס \_\_\_\_\_ נ"ח (5% מהיקפו הכספי של ההשתתפות המרבית לכל הטכנולוגיות אשר בהצעת הזוכה במכרז (להלן - "הערבות").

א. הערבות תהא בתוקף מיום תחילת ההסכם כמצוין בסעיף 4 א' לתקופה של 20 חודשים ותוצמד למדד המחירים לצרכן. הוארך ההסכם, תוארך תקופת הערבות בהתאם. דרישה כאמור, תינתן לא יאוחר מ- 15 ימים לפני פקיעת תוקף הערבות, ובמידה ולא יוארך תוקף הערבות תוך שבעה ימים מהדרישה, יהיה המשרד רשאי להציגה לפירעון. מסירת הערבות תהיה תנאי מוקדם לכניסת ההתקשרות לתוקף.

ב. בכל מקרה שבו לדעת המשרד הפר הזוכה או לא קיים תנאי מתנאי הסכם זה או לא תיקן המעוות עפ"י דרישת המשרד, או בכל מקרה בו לא עמד הזוכה בהתחייבויותיו או שהמשרד עשה שימוש בזכויותיו להוצאות הסכומים שהזוכה חייב בהם על פי ההסכם, יהא המשרד זכאי לממש את הערבות, כולה או מקצתה.

ג. במקרה שלא יעשה כן תוך 14 ימי עבודה מיום דרישת המשרד, המשרד יהיה רשאי לחלט את הערבות במלוא הסכום לפירעון, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד למשרד כתוצאה מהפרת ההסכם כאמור.

ד. הערבות תהיה ניתנת לחילוט ע"י המשרד גם לצורך גביית תשלום פיצויים למשרד עקב הפרת ההסכם ע"י הזוכה, או לצורך כל תשלום אחר המגיע למשרד מהזוכה או התנהגות שלא בתום לב של הזוכה.

---

עמוד 29, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

ה. אין בגובה הערבות לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הזוכה. נוסח הערבות יהיה בהתאם להוראות החשב הכללי והיא תיחתם על ידי מורשהחתימה מטעם הבנק. עלויות הערבות יחולו על הזוכה בלבד.

ו. חילט המשרד את הערבות, והסכם זה לא בוטל או הופסק, יהיה על הזוכה לדאוג על חשבונו לערבות חדשה בסכום דומה.

ז. עם תום שנה מיום אישור סיום ביצוע הפרויקט יגיש הזוכה דו"ח עמידה ביעדי ההתייעלות. לאחר אישור נציג המשרד את דו"ח העמידה ביעדי ההתייעלות תושב הערבות לידי הזוכה.

#### 13. נזיקין

א. הזוכה מצהיר בזאת כי יישא באחריות בגין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שייגרמו מכל סיבה שהיא לגופו או רכושו או של מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו, או לרכוש המשרד או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.

ב. במידה וייגרמו למשרד אגב ביצוע הסכם זה, הוצאות בקשר לתביעה שתוגש נגד המשרד על ידי צד שלישי בנוגע למעשים או למחדלים של הזוכה או של עובדיו, או של הפועלים בשמם, יפצה הזוכה את המשרד והודעת המשרד ביחס להוצאות כאמור תהיה נאמנה עליהם.

#### 14. סמכות שיפוטית

א. על הסכם זה יחולו דיני מדינת ישראל, בתי המשפט המוסמכים בירושלים יהיו בעלי סמכויות מקומית ייחודית בכל הקשור לתביעות או הליכים משפטיים כלשהם הנובעים מהסכם זה.

ב. התקנות התקציבית להסכם זה הן 34.30.03.01

ג. כל הודעה שתשלח מאחד הצדדים למשנהו לפי כתובתו המפורטת דלהלן, תראה כאילו הגיעה לנמען 72 שעות לאחר שליחתה בדואר רשום, כל עוד לא הוכח היפוכו של דבר.

כתובת הצדדים לצורך הסכם זה:

הזוכה: \_\_\_\_\_ לידי: \_\_\_\_\_

עמוד 30, מתוך 54 עמודים

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_



# מדינת ישראל

## משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

רח' יפו 234 ירושלים 91360

המשרד:

ולראיה באו הצדדים על החתום

משרד האנרגיה והמים

(הזוכה)

חתימה וחותמת מורשה חתימה  
מטעם הזוכה

סמנכ"ל משרד האנרגיה והמים

חשב משרד האנרגיה והמים

מר נחמיה קינד

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד/ רו"ח/ פקיד מטעם המפקח במשרד האנרגיה והמים, מאשר כי  
ה"ה \_\_\_\_\_ ר- \_\_\_\_\_ חתמו בפני על הסכם זה.

חתימה

עמוד 31, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



# מדינת ישראל

## משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

נספח ד'

### נוסח ערבות מציע

**(רק למציע המבקש את השתתפות המשרד בסכום העולה על 300,000 ₪),**

הבנק/חברת הביטוח \_\_\_\_\_  
 מס' הטלפון \_\_\_\_\_  
 מס' הפקס: \_\_\_\_\_

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות משרד האנרגיה והמים

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך **10,000 ₪** (במילים: שבעת אלפים חמש מאות ₪) אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ (להלן "החייב") בקשר עם מכרז פומבי 8/13 לקידום תכניות התייעלות

**אנרגטית ממוקדת טכנולוגיה לצרכני אנרגיה – החלפת צ'ילרים וגריטתם**

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך **17.2.14**

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו \_\_\_\_\_

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

שם הבנק/חב' הביטוח \_\_\_\_\_  
 מס' הבנק ומס' הסניף \_\_\_\_\_  
 כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח \_\_\_\_\_

**עמוד 32, מתוך 54 עמודים**

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
 דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



**מדינת ישראל**  
**משרד האנרגיה והמים**

מכרז פומבי מס': 8/2013

---

---

**עמוד 33, מתוך 54 עמודים**

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: [itamsut@energy.gov.il](mailto:itamsut@energy.gov.il) כתובתנו באינטרנט: [www.energy.gov.il](http://www.energy.gov.il)



## מדינת ישראל משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

### נספח ה'

#### תצהיר בעניין עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלהלן:

1. אני נציג \_\_\_\_\_ (להלן- המציע) ומוסמך להצהיר מטעם המציע.
2. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן: "המציע") במסגרת **מכרז פומבי 8/13 לקידום תוכניות התייעלות אנרגטית ממוקדת טכנולוגיה לצרכני אנרגיה – החלפת צ'ילרים וגריטות** שפורסם על ידי משרד האנרגיה והמים.
3. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
4. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
5. משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
6. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

- המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע במכרז 41/12.
- המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
- המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
7. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

עמוד 34, מתוך 54 עמודים

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_



## מדינת ישראל משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

תאריך	חתימה
-------	-------

### אישור

אני החתום מטה, \_\_\_\_\_ עורך דין, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני \_\_\_\_\_ המוכר לי אישית / שזיהיתיו על פי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה.

תאריך	חתימה
-------	-------

עמוד 35, מתוך 54 עמודים

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

#### נספח ו'

#### תצהיר בעניין שמירה על תנאים סוציאליים והתחייבות לקיום חקיקה בתחום העסקת עובדים

אני הח"מ מורשה חתימה מטעם המציע \_\_\_\_\_ (להלן: 'המציע'), נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ מצהיר בזאת כי המציע שילם בקביעות בשנה האחרונה, בשנת \_\_\_\_\_, לכל עובדיו כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש ומתחייב לעמוד בדרישות לתשלומים הסוציאליים ושכר מינימום לעובדים וכן לקיים את חוקי העבודה לגבי העובדים שיועסקו על ידו במהלך כל תקופת ההתקשרות.

_____	_____	_____	_____
חותמת	חתימה	שם מורשה החתימה	תאריך

#### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת בזאת כי המציע רשום בישראל על פי דין וכי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי מר/גב' \_\_\_\_\_ שזוהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי באופן אישי אשר חתם על הצהרה זו בפני, מוסמך לעשות כן בשם המציע, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן.

_____	_____
חתימה וחותמת עורך דין	תאריך

#### התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

אני הח"מ מתחייב בזאת לקיים בכל תקופת ההסכם שיחתם, ככל שיחתם, בעקבות זכייתי במכרז פומבי מס' 8/13 לגבי העובדים שיועסקו על ידי את האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך לזה:

- חוק התעסוקה, תשי"ט-1959
- חוק שעות העבודה והמנוחה, תשי"א-1951
- חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954
- חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1952
- חוק החניכות, תשי"ג-1953

#### עמוד 36, מתוך 54 עמודים

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949  
חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958  
חוק פיצויי הפיטורין, תשכ"ג-1963  
חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987  
חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995

חתימה וחותמת המציע

שם מלא של נציג המציע

תאריך

---

עמוד 37, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

#### נספח ז'

#### התחייבות בדבר שימוש בתוכנות מקוריות

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז פומבי 8/13 לקידום תכניות התייעלות אנרגטית ממוקדת טכנולוגיה לצרכני אנרגיה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ\_\_\_\_\_ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני להצהיר כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך מכרז זה ומתן השירותים נשוא המכרז ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____	_____	_____
חותמת	חתימה	שם מורשה החתימה	תאריך

#### אישור עורך דין

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
חתימת עורך הדין	חותמת ומספר רישיון עורך דין	תאריך

**עמוד 38, מתוך 54 עמודים**

\_\_\_\_\_ : חתימת המציע      \_\_\_\_\_ : תאריך



# מדינת ישראל

## משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

### נספח ח

#### תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס ת"ז \_\_\_\_\_ העובד בתאגיד \_\_\_\_\_  
(שם התאגיד) מצהיר בזאת כי:

אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.

אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.

בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו):

שם התאגיד	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).

המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).

לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.

לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.

לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

#### עמוד 39, מתוך 54 עמודים

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_



# מדינת ישראל

## משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

### יש לסמן V במקום המתאים

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז  
אם כן, אנה פרט:

---



---



---

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק  
ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר
-------	-----------	--------------	-----------	--------------

### אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_  
הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב'  
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ המוכרת לי  
באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק  
אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין
-------	-----------------------------	-----------------

### **עמוד 40, מתוך 54 עמודים**

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



# מדינת ישראל

## משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

---

עמוד 41, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



# מדינת ישראל

## משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

### נספח ט

#### חלקים חסויים בהצעה

אני מבקש שלא תינתן זכו עיון בסעיפים הבאים בהצעתי, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי:

עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה בדבר \_\_\_\_\_  
עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה בדבר \_\_\_\_\_  
עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה בדבר \_\_\_\_\_  
עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה בדבר \_\_\_\_\_

וכן מעמוד \_\_\_\_\_ בהצעה בדבר \_\_\_\_\_ ועד עמוד \_\_\_\_\_  
בהצעה בדבר \_\_\_\_\_

מוסכם עלי, כי אם ועדת המכרזים תקבל את בקשתי הנ"ל, אזי אותם סעיפים יהיו חסויים בפני ביתר ההצעות, שיוגשו למכרז זה.

חתימת המציע:

שם המציע \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_  
חתימה/חותמת \_\_\_\_\_ מס' זהות/עוסק מורשה \_\_\_\_\_

עמוד 42, מתוך 54 עמודים

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



# מדינת ישראל

## משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

נספח י

### אישור קיום ביטוחים

לכבוד

מדינת ישראל – משרד האנרגיה והמים;

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוחים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו \_\_\_\_\_ (להלן "המזייע") לתקופת הביטוח מיום \_\_\_\_\_ עד יום \_\_\_\_\_ בקשר למתן שירותי בדיקה של מתקני חשמל האמורים לעמוד בדרישות חוק החשמל ותקנותיו עבור משרד האנרגיה והמים את הביטוחים המפורטים להלן:

### ביטוח חבות המעבידים

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
1. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה)
2. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד האנרגיה והמים היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי המזייע.

### ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;
2. גבולות האחריות שלא יפחתו מסך 500,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח, (שנה).
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד האנרגיה והמים ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי המזייע והפועלים מטעמו.

### ביטוח אחריות מקצועית

עמוד 43, מתוך 54 עמודים

חתימת המזייע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

1. הפוליסה מכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של המציע, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, בקשר למתן שירותי בדיקה של מתקני חשמל האמורים לעמוד דרישות חוק החשמל ותקנותיו.
2. גבול האחריות למקרה ולתקופה (שנה) לא יפחת מ 1,000,000 דולר ארה"ב;
3. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:
  - מרמה ואי יושר עובדים;
  - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
  - אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול לגבי תביעות המציע כלפי מדינת ישראל – משרד האנרגיה והמים;
  - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
4. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד האנרגיה והמים ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי המציע והפועלים מטעמו.

### כללי

בפוליסות הביטוח נכללו התנאים הבאים:

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – משרד האנרגיה והמים**, בכפוף להרחיב השיפוי כמפורט לעיל.
2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד האנרגיה והמים.
3. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל- משרד האנרגיה והמים ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
4. המציע אחראי בלעדי כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.

---

עמוד 44, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על המציע.

6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

\_\_\_\_\_  
תאריך

עמוד 45, מתוך 54 עמודים

\_\_\_\_\_  
חתימת המציע:

\_\_\_\_\_  
תאריך:

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



# מדינת ישראל

## משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

### נספח יא

#### מדינת ישראל משרד האנרגיה והמים

#### טופס לפתיחת מוטב חדש

1. פרטי המוטב\* :  
מס' ישות : \_\_\_\_\_ שם הישות : \_\_\_\_\_  
כתובת : \_\_\_\_\_ ת.ז. : \_\_\_\_\_  
טלפון : \_\_\_\_\_ פקס : \_\_\_\_\_ (למשלוח הודעות)
2. פרטי חשבון בנק :  
שם הבנק : \_\_\_\_\_ מס' הסניף : \_\_\_\_\_  
שם הסניף : \_\_\_\_\_ מס' חשבון : \_\_\_\_\_
3. שמות מורשי החתימה מטעם החברה וחתימתם :  
שם : \_\_\_\_\_ חתימה : \_\_\_\_\_ ת.ז. : \_\_\_\_\_  
שם : \_\_\_\_\_ חתימה : \_\_\_\_\_ ת.ז. : \_\_\_\_\_
4. אישור ר"ח/ח/בנק לנכונות פרטי הבנק הנ"ל ומורשי החתימה : \_\_\_\_\_
5. הערות המחלקה : \_\_\_\_\_
6. שינוי פרטים : מס' ספק במרכבה : \_\_\_\_\_  
מהות בשינוי הרצוי : \_\_\_\_\_
7. מצורפים האישורים הבאים : \_\_\_\_\_

\* במקרה של קבוצת יחידים – יהיו הפרטים פרטיו של היזם המוביל

#### עמוד 46, מתוך 54 עמודים

תאריך : \_\_\_\_\_ חתימת המציע : \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל' : 02-5006764 פקס' : 02-5006766  
דוא"ל : itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט : www.energy.gov.il



# מדינת ישראל

## משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

א. אישור ניהול ספרים  
 ב. אישור פטור ממס  
**(יש לצרף אישורים קריאים)**

**נספח יב**

שם הבנק/חברת הביטוח \_\_\_\_\_  
 מס' הטלפון \_\_\_\_\_  
 מס' הפקס: \_\_\_\_\_

**כתב ערבות ביצוע ייחתם עם חתימת ההסכם**

לכבוד  
 ממשלת ישראל  
 באמצעות משרד \_\_\_\_\_  
**הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_**  
 אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך \_\_\_\_\_  
 (במילים \_\_\_\_\_)  
 שיוצמד למדד\*) \_\_\_\_\_ מתאריך \_\_\_\_\_  
 (תאריך תחילת תוקף הערבות)  
 אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ (להלן "החייב") בקשר  
 עם הזמנה/הסכם.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב. ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_ דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו \_\_\_\_\_

שם הבנק/חב' הביטוח

\_\_\_\_\_ מס' הבנק ומס' הסניף  
 \_\_\_\_\_ כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

ערבות זו אינה ניתנת להעברה

\_\_\_\_\_ תאריך  
 \_\_\_\_\_ שם מלא  
 \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

**עמוד 47, מתוך 54 עמודים**

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_



# מדינת ישראל

## משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

(\* אם נדרשת ערבות צמודה

### נספח יג'

תקנות מקורות אנרגיה (פיקוח על יעילות צריכת אנרגיה) התשנ"ד - 1993  
(הערה: תקנות אלה תוקנו בשנת 2004 וה"מנהל" שהיה מונח מוגדר הוחלף  
ב"ממונה" שהוא אדם הממונה על פי השר על פי חוק מקורות אנרגיה)

- |                      |  |
|----------------------|--|
| <b>הגדרות</b>        | <p>1. בתקנות אלה:</p> <p>"אחראי" – מי שמונה לפי תקנה 2;</p> <p>"מפעל" - חצרים שבהם צורכים אנרגיה גוף אחד או מספר גופים שבעלות אחת או חצר שבה צורכים אנרגיה מספר גופים שונים;</p> <p>"מפעל צרכן" - כל אחד מאלה:</p> <p>(1) מפעל שצריכת האנרגיה השנתית שלו היא לפחות 300 טון שווה ערך מזוט בדלקים אחרים או בחשמל, כשצריכת החשמל תחושב לפי 260 גרם חשמל לקילו-ואט שעה;</p> <p>(2) כל תאגיד שהוקם בחוק או לפיו, ללא קשר לצריכת האנרגיה שלו.</p>  |
| <b>מינוי</b>         | <p>2. מפעל צרכן ימנה אחראי לקידום הצריכה היעילה של אנרגיה אצלו; על האחראי להיות בעל תעודת סיום קורס ממוני אנרגיה באחד המוסדות שבהם הקורס אושר בידי הממונה, או לחלופין עמד בבחינה של ועדת מומחים שמינה הממונה.</p>  |
| <b>תפקידי האחראי</b> | <p>3. אלה תפקידי האחראי:</p> <p>(1) לדאוג לתיקון מהיר של כל תקלה הגורמת לאיבוד אנרגיה, לרבות דליפת קיטור, מים ואוויר דחוס;</p> <p>(2) למנוע הספקת אנרגיה למקום שאין בה צורך או בעוצמה מוגזמת;</p> <p>(3) לפקח על תפעול ותחזוקה המבטיחים ניצולת מרבית של המיתקנים והתהליכים ולנקוט פעולות הדרושות להבטחת נצילות אנרגטית;</p> <p>(4) למדוד צריכה חודשית של חשמל וחומרי דלק לסוגיהם.</p> <p>(5) למדוד צריכה של אנרגיה ליחידת מוצר או לפי בסיס כמותי אחר המאפיין את פעילויות המפעל הצרכן;</p> <p>(6) להבטיח התקנה של מכשירי מדידה ובקרה המאפשרים ביצוע הפעולות לפי פסקאות (3) ו-(4) ותקינותם ולגרום לרישום סדיר של הנתונים שנמדדים במכשירי מדידה ובקרה כאמור ולשמירת</p> |

### עמוד 48, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

- הרישומים ;
- (7) להבטיח ביצוע ורישום של בדיקות תקופתיות לגבי נצילות במתקני בעירה ושל בדיקות אחרות לגבי גורמים המשפיעים על ניצלות ותקינות המיתקנים, בהתאם להוראות תפעול הציוד ולפי הוראות הממונה ;
- (8) ליזום פעולות למניעת ירידה בנצילות אנרגטית של המיתקנים ולהמליץ על פעולות שימור אנרגיה ולפעול ליישומן ;
- (9) לפעול להדרכה והשתלמות של העובדים ולהכנת הוראות מפורטות לשימור אנרגיה.
- חובת דיווח** 4. (א) מפעל צרכן יגיש עד 31 כמרס של כל שנה דו"ח לממונה על צריכת האנרגיה השנתית בתקופת מ-1 בינואר עד 31 בדצמבר של השנה שקדמה שיכלול פרטים אלה :
- (1) צריכת החשמל וחומרי הדלק ביחידות גולמיות, בטופס שהממונה קבע ;
- (2) פעולות שבוצעו לפי תקנה 3(1), (7) ו-8) והחיסכון שהושג בפועל ;
- (3) כל מידע אחר הקשור לצריכת האנרגיה לפי דרישתו בכתב של הממונה.
- (ב) המידע הגולמי שבדו"ח המפעל הצרכן יישמר בסוד וישמש לצרכי משרד האנרגיה והמים בלבד.
- (ג) הממונה יפרסם או יעביר לגורמים שמחוץ למשרד, סיכומים וניתוחים של דוחות מפעל צרכן לגבי קבוצות צרכניות בלבד.
- ביקורת** 5. הממונה רשאי להיכנס בכל עת סבירה, לחצרי מפעל צרכן כדי לוודא קיום הוראות תקנות אלה.
- ביטול** 6. תקנות רשות לאומית לאנרגיה (פיקוח על יעילות צריכת האנרגיה במפעלים) התשמ"א – 1981 – בטלות.
- תחילתן** 7. תחילתן של תקנות אלה ששה חודשים מיום פרסומן.

עמוד 49, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



# מדינת ישראל

## משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

### 1. הגדרות

- 1.1 "אתר לטיפול בפסולת מסוכנת ברמת חובב" – המפעל לניטרול וטיפול בפסולת תעשייתית ופסולת חומרים מסוכנים שברמת חובב;
- 1.2 "מאצרה" – משטח אטום לחלחול החומר המאוחסן בו, מוקף דפנות שמטרתו לאגור שפך של החומרים המאוחסנים בו ולמנוע פיזורם, לרבות מאצרה ניידת;
- 1.3 גז קירור – גז הקירור במזגנים ומקררים;
- 1.4 "מחזור" – תהליך עיבוד או השבה של חמרים או מוצרים לשימוש חוזר לאותה מטרה אשר לה יועדו בראשונה או כחמרי גלם;
- 1.5 "מכשיר" – מקרר או מזגן המיועדים לגריטה;
- 1.6 "משטח תפעול" – משטח עליו מתבצע פירוק מזגנים ו/או מקררים ו/או הטיפול ברכיבים/ חומרים ומתקני אחסון חומרים מסוכנים וכל משטח בעסק אליו עלולים להגיע שפכים, תשטיפים, שפך שמנים וחומרים מסוכנים אחרים;
- 1.7 "נגר עילי נקי" – משקעים שלא באו במגע עם מזהמים במשטחי התפעול ו/או עם קרקע מזהמת.
- 1.8 "פסולת חומר מסוכן" – כהגדרתה בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), התשנ"א – 1990.
- 1.9 "שמן משומש" – כהגדרתו בתקנות למניעת מפגעים (שמן משומש), התשנ"ג – 1993;
- 1.10 "שפכים" – פסולת המורחקת בהזרמה או פסולת נוזלית, לרבות מוצקים בתרחיף והמוצקים מומסים, לרבות שפכים סניטרים ותעשייתיים;
- 1.11 "שפכים סניטריים" – שפכים שמקורם בשירותים הסניטריים (לרבות: מכיורים, ממקלחות ומאסלות) של העסק והמוזרמים במערכת נפרדת מהשפכים התעשייתיים של העסק;
- 1.12 "תשטיפים" – נוזלים, שבאו במגע עם משטחי התפעול או עם פסולת, חומר מסוכן או שנבעו מהם, לרבות נגר עילי שהיו במגע או עלולים להיות במגע עם חומר מסוכן, שמן;

### 2. דרישות סביבתיות כלליות

- 2.1 כל פעילות העסק לרבות אחסון קבוע או זמני, פרוק וריקון נוזלים תתבצע בשטח העסק בלבד.
- 2.2 בעסק יהיו מערכות איסוף נפרדות:
  - 2.2.1 לשפכים סניטרים
  - 2.2.2 לנגר עילי נקי
- 2.3 משטחי התפעול עליהם מתבצעות הפעולות המפורטות להלן: פעולות פירוק מכשירים, ריקון שמן, אחסון שמן משומש, יעמדו בתנאים המפורטים להלן:
  - 2.3.1 עמידים בפני חלחול הנוזלים הצפויים להתנקז אליהם;
  - 2.3.2 יהיו מקורים;
  - 2.3.3 בנויים כמאצרה באופן שימנע נוזלים לצאת ממשטח התפעול.

עמוד 50, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

#### 3. גז קירור

- 3.1 בעל העסק יוודא שהטכנאי המבצע בפועל את פעולות הכינוס והאיסוף של גז הקירור מחזיק בתעודה בתוקף של התקנה ושירות למתקני קירור ומיזוג ביתיים מטעם משרד התמ"ת.
- 3.2 בעל העסק ינקוט בכל האמצעים למניעת פליטת גז קירור לאוויר החופשי, לרבות שאיבת כל גז הקירור מהמזגנים ומהמקררים המיועדים לגריטה.
- 3.3 בעל העסק יחזיק ויפעיל ציוד השבה ומחזור של גז קירור, לרבות מכונה, הכונסת ואוספת את גז הקירור מהמכשיר, מטרתו אותו ממזהמים, לרבות שמן, לחות ושבבים, ומאחסנת את גז הקירור. על המכונה לעמוד בתקן ISO11650 או בתקן האמריקאי ARI – 740.
- 3.4 בעל העסק יאחסן את גזי הקירור בנפרד לפי סוגיהם. אחסון הגז יעשה באמצעות מיכלי אחסון לשימוש רב פעמי ואטומים. על מיכל האחסון של הגז הנאגר במיכל להיות עם שסתומים וברזים כפולים, לכניסה ויציאה של הגז הנאסף. על הקבלן לחתום באבזור חיתום את הברזים בתום המילוי.
- 3.5 בעל העסק יבצע השבה ומחזור של גזי קירור לפי סוגיהם, במתקנים המיועדים לכך.
- 3.6 בעל העסק ינהל רישום של הכמויות של גז קירור השונים בהתאם למפורט להלן:
  - 3.6.1 הרישום ישמר למשך שלוש שנים לפחות. בעל העסק יציג את תעודות משלוח/ אישורי קבלה והרישום לנותן האישור על פי דרישתו לרבות פרוט,
  - 3.6.2 כמות שהושבה ממערכות מיזוג אוויר מושבתות;
  - 3.6.3 אסמכתא שגז הקירור נאסף ממכשירים בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה;
  - 3.6.4 כמות מאוחסנת בתחום העסק;
  - 3.6.5 כמות שהופנתה לשימוש חוזר כגז קירור וציון המשתמשים הסופיים.

#### 4. חומרים מסוכנים

- 4.1 בעל העסק יפעיל את העסק כאשר בידיו היתר רעלים בר תוקף מכוח חוק חומרים מסוכנים, התשנ"ג - 1993, ובהתאם להוראותיו, אלא אם כן הכמויות והריכוזים של החומרים המסוכנים שהוא עוסק בהם נמוכים מהכמויות והריכוזים הקבועים בתקנות החומרים המסוכנים (סיווג ופטור), התשנ"ו-1996 ועל פי כל דין.
- 4.2 בעל העסק יחזיק לכל החומרים המסוכנים בעסק גיליונות בטיחות MATERIAL SAFETY (DATA SHEETS) מעודכנים, המכילים מידע לגבי החומר המסוכן, תכונותיו, השפעת סיכונים הנובעים ממנו ודרכי מניעתם. לפי הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (גיליון בטיחות), התשנ"ח - 1998.
- 4.3 אחסון חומרים מסוכנים ופסולת חומרים מסוכנים יעשה במקום המיועד לכך ובהתאם לדפי המידע ובאופן שלא יהוו סיכון לסביבה.
- 4.4 הובלת חומרים מסוכנים ופסולת חומרים מסוכנים, יעשו באמצעות מוביל חומרים מסוכנים או מוביל פסולת חומרים מסוכנים, לפי העניין, המורשים על פי כל דין.
- 4.5 בעסק תהיה עמדת חומרי ספיגה כגון: חול ו/או ורמיקוליט, שיאוחסן במיכל סגור ומוגן מגשם ולחות וישמר יבש בכל עת.
- 4.6 פסולת חומר מסוכן שמקורה בעסק, תפונה בהקדם האפשרי ולא יאוחר מתום שישה חודשים ממועד היווצרות הפסולת ובהתאם לתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים),

#### עמוד 51, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

התשנ"א -1990.

- 4.7 אישורי פינוי וקליטה המעידים על פינוי פסולת חומרים מסוכנים, וטופס מלווה לפסולת מסוכנת ישמרו בעסק למשך שלוש שנים לפחות ויוצגו בפני נותן האישור על פי דרישתו.
- 4.8 אסמכתא שגז הקירור נאסף ממכשירים בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה.
5. שמן משומש ומסנני שמן משומש
- 5.1 איסוף ופינוי שמן משומש יעשה בהתאם לתקנות מניעת מפגעים (שמן משומש), התשנ"ג-1993.
- 5.2 שמן משומש יאוחסן במכלים אטומים וסגורים שיוצבו על גבי מאצרה כמפורט להלן:
- 5.2.1 המאצרה תהיה אטומה לחלחול של החומרים המאוחסנים בה.
- 5.2.2 הנפח הפנוי לקליטת נוזלים יהיה לפחות 110% מנפח המכל הגדול ביותר המאוחסן בה.
- 5.2.3 במידה ולמאצרה פתח ניקוז הפתח יהיה סגור למעט לשם ריקון יזום.
- 5.2.4 פתח מילוי המיכל יותקן בתחומי המאצרה.
- 5.2.5 המאצרה תשמר ריקה, נקייה ותקינה בכל עת.
- 5.3 שמן משומש ומסנני שמן משומש יפונו לאחד מהיעדים המפורטים להלן:
- 5.3.1 מפעל לטיפול ומחזור שמן משומש/מסנני שמן משומשים, או תחנת מעבר המאושרים על פי כל דין, לאיסוף וטיפול בשמן משומש;
- 5.3.2 אתר לטיפול בפסולת מסוכנת ברמת חובב.
- 5.4 בעל העסק ישמור קבלות על פינוי השמן המשומש ומסנני השמן המשומש מהחברה המשנעת וכן מהחברה הקולטת. הקבלות ישמרו בעסק במשך 3 שנים לפחות ויוצגו בפני נותן האישור על פי דרישתו.
- 5.5 במקרה של שפך שמן משומש, השפך ייספג באמצעי ספיגה.
6. פסולת מוצקה
- 6.1 בעל העסק יאחסן פסולת מוצקה בעסק במיכלים המותאמים לסוג הפסולת וכמותה ובאופן שימנע מפגעים לסביבה לרבות, מטרדי ריח, מזיקים, ו/או פיזור פסולת ותשטיפים לסביבה.
- 6.2 לא תתבצע שריפה של כל סוג פסולת לרבות פסולת מסוכנת.
- 6.3 בעל העסק יאסוף ויפנה פסולת מוצקה מהעסק על פי כל דין בתדירות אשר תמנע מפגעים סביבתיים.
- 6.4 לפני סילוק מכשיר כגרוטאה, בעל העסק יפרק וירוקן את המכשירים מהמרכיבים הבאים: גז קירור, שמנים, רכיבים אלקטרוניים, חומרי בידוד, פלסטיק, זכוכית. חומרים מסוכנים יטופלו בהתאם לסעיף 4.6.
- 6.5 בעל העסק יפריד לפחות את הרכיבים הבאים ויפנה אותם למתקני מחזור מאושרים על פי כל דין:
- 6.6 מתכת, רכיבים אלקטרוניים, כבלים.
- 6.7 רכיבים נוספים כדוגמת: פלסטיק, זכוכית, קלקר, גומי יפונו למחזור בהתאם להוראות על פי כל

עמוד 52, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

דין.

**6.8** בעל העסק יפנה פסולת שאינה ברת מחזור לאתר סילוק פסולת או לתחנת מעבר לפסולת מוצקה, המורשים על פי כל דין.

**6.9** בכניסה וביציאה מהעסק ינוהל רישום של כל כלי הרכב המובילים מכשירים/רכיבים/חומרים לרבות:

**6.9.1** פירוט מספר הרכב;

**6.9.2** מספר רישיון עסק להובלת פסולת ומס' ח.פ החברה המובילה את הפסולת;

**6.9.3** שם חברת ההובלה;

**6.9.4** סוג הפסולת ומשקלה,

**6.9.5** יעד פינוי הפסולת – יש לציין האם הפסולת מיועדת למחזור, טיפול בתחנת מעבר, הטמנה וכ"ו.

**6.9.6** בעל העסק יחויב באחוזי מחזור כפי שיפורסמו בידי המשרד להגנת הסביבה.

**6.10** בעל העסק ישמור רישום זה, בצירוף קבלות/אישורי קליטה מיעדי הפינוי למשך חמש שנים לפחות ויעבירו לנותן האישור על פי דרישתו.

#### 7. שפכים סניטריים

**7.1 שפכים סניטריים** יסולקו באחת מהדרכים הבאות:

**7.1.1** למערכת הביוב הציבורית.

**7.1.2** היה ולא קיימת מערכת ביוב ציבורית יפנו למיכל איסוף סגור ואטום לחלחול שתכולתו תפונה על ידי מוביל שפכים מורשה ע"פ כל דין למיתקן טיפול בשפכים מאושר ע"פ כל דין, ובלבד שניתן לכך אישור מראש ובכתב מאת נותן האישור;

**7.1.3** במקרה של פינוי שפכים סניטריים ע"י מוביל שפכים ישמור בעל העסק בעסק קבלות על פינוי וקליטת השפכים במתקן טיפול בשפכים, לתקופה של שלוש שנים לפחות, ויצגם או ימסרם לנותן האישור, על פי דרישתו.

#### 8. תשטיפים

**8.1** תשטיפים הנוצרים יסולקו באופן הבא:

**8.1.1** למיכל איסוף שפכים אטום וממנו למתקן טיפול בשפכים המאושר על פי כל דין לקליטת סוג השפכים המפונים, וזאת בכפוף לאישור מראש ובכתב מאת נותן האישור.

**8.2** העתקים של תעודות משלוח השפכים ותעודות קליטה חתומות על ידי מתקן הטיפול יישמרו בעסק למשך שלוש שנים לפחות ויוצגו בפני נותן האישור, לפי דרישתו.

---

עמוד 53, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il



## מדינת ישראל

### משרד האנרגיה והמים

מכרז פומבי מס': 8/2013

9. נגר עילי נקי

נגר עילי נקי, לרבות מגגות המבנים והמרזבים, ינוקז למערכת הניקוז של הרשות המקומית.

**רשימת אתרי גריטה מורשים:**

אזור	שם האתר	כתובת	טלפון	פקס/אתר
דרום	א.א. קאר סנטר מוטורוס	רח' התאנה פינת רחוב העבודה 1, אזור התעשייה הקלה, אשדוד	08-8524238	08-8524236
מרכז	היפר חלף בע"מ	נחשון 17, אזור תעשייה סגולה, פתח תקווה	03-9342023	03-9342022
ירושלים	חברת תייסיר שווקי בע"מ	רח' נמל התעופה 6, אזור תעשייה עטרות ירושלים	02-6566299	02-6247561
חיפה	גרר חיפה אסולין בע"מ	יוסף בצרי 30 קרית אתא	04-8424279 04-8416438	04-8411033

עמוד 54, מתוך 54 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' יפו 216 ת.ד. 36148 ירושלים 91360 טל': 02-5006764 פקס': 02-5006766  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il